



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [gruppoveritas](#)

Rif. LLPP 60-26/ADA

Mestre, 30 Aprile 2026

AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA

Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria alle reti di fognatura di Lido e Pellestrina ed all'impianto di depurazione del Lido (VE). Codice CIG BB7495DD84 - RIF. LLPP 60-26/ADA

Il Dirigente della Direzione Appalti e Approvvigionamenti, competente in base a quanto disposto nella procura conferita dal Direttore Generale della Società,

Considerato che

- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ha richiesto l'avvio di una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria alle reti di fognatura di Lido e Pellestrina ed all'impianto di depurazione del Lido (VE) per un importo a base di gara di euro 600.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 20.000,00 ed opere in economia € 120.000,00; ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 i costi della manodopera non ribassabili ammontano a € 161.000,00;
- L'appalto rientra tra quelli disciplinati dal Libro III del D. Lgs. 36/2023 – appalti nei settori speciali; si applicheranno inoltre le norme del settore ordinario espressamente richiamate;
- Il progetto è stato validato dal RUP in data 07/04/2026 e approvato dal Direttore Generale in data 07/04/2026;
- Ai sensi dell'art 58 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 le opere oggetto dell'appalto non possono essere suddivise in lotti in quanto, interventi da svolgersi in una unica area territoriale non suddivisibile in lotti;
- Il RUP ha richiesto altresì di prevedere nei documenti di gara che Veritas possa avvalersi dell'opzione di modifica contrattuale ex art. 120 comma 9 (c.d. quinto d'obbligo) pertanto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il valore complessivo dell'appalto ammonta ad € 720.000,00;
- Nell'appalto sono presenti lavorazioni in ambienti confinati o sospetti di inquinamento ai sensi del DPR 177/2011 che incidono per circa **20%** sull'importo complessivo dell'appalto;
- Il RUP ritiene necessario che i concorrenti effettuino un sopralluogo, data la natura dei lavori e la peculiarità della localizzazione in cui i lavori dovranno essere eseguiti;
- L'art. 50 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 prevede che le imprese pubbliche, per i contratti di lavori di importo inferiore alle soglie europee di cui all'articolo 14, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 146 a 152, applichino la disciplina prevista nei rispettivi regolamenti;

- Veritas dispone di un elenco aperto di operatori economici qualificati nella Categoria e Classifica coerente con i requisiti di qualificazione previsti dal progetto, cui attingere per le procedure negoziate senza bando;

Richiamato

- L'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 2.2.2. del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura adottato da Veritas SpA rev.02 del 29.08.2024, che prevede per appalti per importi superiori ad euro 300.000,00 e pari o inferiori ad euro 3.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati sul mercato, anche mediante manifestazione d'interesse o tramite elenchi di operatori economici selezionati o individuati direttamente dal RUP;

Visto

- L'art. 3.2 del Regolamento per l'istituzione e la gestione di un elenco operatori economici per la fornitura di beni, l'esecuzione di lavori e servizi attinenti all'ingegneria e l'architettura che disciplina l'istituzione di un sistema di qualificazione aggiuntivo nell'ambito del settore speciale individuando tra le categorie speciali i lavori in ambienti confinati o sospetti d'inquinamento;

Dispone

- L'indizione, ai sensi del Regolamento per la gestione degli appalti di lavori e servizi di ingegneria e architettura costituito ai sensi dell'art. 50 c. 5 del D. Lgs. 36/2023 di una procedura negoziata senza bando per l'individuazione del contraente cui affidare i lavori in premessa citati per un importo complessivo di € 600.000,00 così suddiviso:
 - ✓ base di gara di € 460.000,00 comprensivo di € 161.000,00 di costo della manodopera non soggetto a ribasso;
 - ✓ € 20.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ € 120.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso;
- Che Veritas possa riservarsi la facoltà di imporre all'appaltatore, qualora si renda necessario in corso di esecuzione, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023;
- Che ai fini dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 il valore complessivo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni sopra descritte, sia pari ad € 720.000,00;
- Che la procedura di gara sia espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi dell'art. 25

c. 2 del D. Lgs. 36/2023 all'interno della Piattaforma Acquisti di Veritas mediante lo strumento della Richiesta d'Offerta in busta chiusa digitale (RdO on line);

- Che, ai fini della qualificazione, l'importo tenga conto anche del valore del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;
- Che l'invito sia rivolto a tutti gli operatori economici qualificati che hanno richiesto di essere iscritti all'elenco operatori economici di Veritas sia in categoria OG6 classifica III^A sia al sistema di qualificazione aggiuntivo previsto per il settore speciale per i lavori in ambienti confinati o sospetti d'inquinamento;
- Che la procedura di gara sia aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 e 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;
- Che ai sensi dell'art 50 e 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023 per la determinazione della soglia di anomalia si adotti il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- Che qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'appalto sia aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso riservandosi di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora appaia anormalmente bassa;
- Di mettere a disposizione degli operatori economici, che devono rendere le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti previsti negli atti di gara, apposita modulistica integrativa del DGUE in formato elettronico coerente con la nuova richiamata normativa;
- Che con successivo provvedimento si dia evidenza delle risultanze della procedura di gara esperita;

Approva

- La lettera di invito, il DGUE ed i Modelli integrativi al DGUE in essa richiamati per le dichiarazioni sostitutive dei concorrenti;
- La lista degli operatori economici da invitare alla procedura di gara allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dà atto che

- L'intervento trova copertura con tariffa SII e DD 735 del 16/04/2020 del Comune di Venezia;
- Il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Il CCNL nazionale di riferimento per i lavori della categoria prevalente è Edilizia - industria;
- Il codice ATECO di riferimento per le attività oggetto d'appalto è 43.00.00, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT;



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291110
capitale sociale € 145.397.150 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03341820276 - PEC: protocollo@cert.gruppoveritas.it
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it  [gruppoveritas](#)  [@gruppoveritas](#)  [gruppoveritas](#)

- La modalità di determinazione del corrispettivo è interamente a misura;
- Il contratto sia stipulato mediante scrittura privata con spese a carico della ditta appaltatrice e registrazione solo in caso d'uso;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari alla presente procedura di gara è assegnato il codice CIG BB7495DD84;
- la pubblicazione della presente determina sarà differita dopo il termine di presentazione delle offerte, al fine di garantire la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati alla procedura di gara.

DIREZIONE APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Dott.ssa Laura Meggiorato

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del D. LGS. 82/2005 s.m.i.



Fornitori Invitati

Procedura di gara	tender_2875
Descrizione Procedura di gara	LLPP 60-26/ADA lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria alle reti di fognatura di Lido e Pellestrina ed all’impianto di depurazione del Lido (VE).
Protocollo Procedura di gara	LLPP 60-26/ADA
RDO - Richiesta di offerta	rfq_3307
Titolo	LLPP 60-26/ADA lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria alle reti di fognatura di Lido e Pellestrina ed all’impianto di depurazione del Lido (VE).

Fornitori	Comune	rma giuridi	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Provincia	Nazione
1 ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	LATISANA	SpA	01997520307	01997520307	Via Giovanni Agnelli 2	33053	Udine	ITALIA
2 ADRIASTRADE SRL- a unico socio	Monfalcone	Srl	00434220315	00434220315	Monfalcone (GO) via Grota del Diau Zot n. 5 - 34074	34074	Gorizia	ITALIA
3 Adriatica Strade Costruzioni Generali Srl	Castelfranco Veneto	Srl	03738520265	03738520265	via Circonvallazione est, 5	31033	Treviso	ITALIA
4 ANESE SRL	CONCORDIA SAGITTARIA	Srl	01848780274	01848780274	VIA CAVANELLA 771	30023	Venezia	ITALIA
5 Battistella S.p.A.	Pasiano di Pordenone	SpA	00080970932	00080970932	Via Demetrio Moras 11	33087	Pordenone	ITALIA
6 Blueco S.r.l.	Trofarello	Srl	06523030010	06523030010	Via Sabbioni 17	10028	Torino	ITALIA
7 BRENTA LAVORI S.R.L.	Vigonza	Srl	03623920281	03623920281	Via del Basabò n. 1	35010	Padova	ITALIA
8 CARRARO GIORGIO S.N.C.	VO'	Snc	01298320282	01298320282	VIA SCERIMAN N. 1040	35030	Padova	ITALIA
9 CASTAF SRL	TERRICCIOLA	Srl	00973060502	00973060502	VIA DEL PINO SNC, LOC. S. MARCO	56030	Pisa	ITALIA
10 CAZZARO SPA	ZERO BRANCO	SpA	00284420262	00284420262	VIA RIZZANTI, 3	31059	Treviso	ITALIA
11 CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	CAMPOLONGO MAGGIORE	Società coc	00166600270	00166600270	VIA ROMA N. 26/C	30010	Venezia	ITALIA
12 CO.EDIL COSTRUZIONI	GORGIO AL MONTICANO	Srl	00821640307	02446740264	VIA VENETO NR. 7	31040	Treviso	ITALIA
13 COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	MASI	Srl	01332730298	01332730298	PIAZZETTA ROCCHES MARCHESANE 26	35040	Padova	ITALIA
14 COLOGNA SCAVI SRL	MONTECCHIO MAGGIORE	Srl	02847010242	02847010242	VIA MELARO N.27	36075	Vicenza	ITALIA
15 COSTRUZIONI FRIGO SRL	LONGARE	Srl	03357990245	03357990245	VIA DELL'ARTIGIANATO	36023	Vicenza	ITALIA
16 COSTRUZIONI GELMINI SRL	LUSIANA CONCO	Società Uni	04302700242	04302700242	VIA L. CAPPELLARI N. 25	36046	Vicenza	ITALIA
17 COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL	Venezia Mestre	Srl	04176180273	04176180273	VIA DELL'ACETOSELLA 16	30174	Venezia	ITALIA
18 DEON S.P.A.	Belluno	SpA	00514490259	00514490259	Via degli Agricoltori n° 13	32100	Belluno	ITALIA
19 DI&CI SPA	MILANO	SpA	03860350960	03860350960	VIA CARLO REALE 15/7	20158	Milano	ITALIA
20 ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	RIVALTA	Srl	01032710079	01032710079	UNDICESIMA STRADA, 7	10040		ITALIA
21 Edil-Lavori S.r.l.	CEGGIA	Srl	00894480276	00894480276	VIA ANNIA N.486	30022	Venezia	ITALIA
22 EDILSTRADE MONTEBELLO S.R.L.	MONTEBELLO VICENTINO	Srl	03628660247	03628660247	VIA TRENTO 140 MONTEBELLO VICENTINO (VI)	36054	Vicenza	ITALIA
23 EKSO Srl	Ragusa	Srl	01076940889	01076940889	C.da Tabuna snc	97100	Ragusa	ITALIA
24 EUROSCAVI S.R.L. - MIRANO	MIRANO	Srl	01852020278	01852020278	VIA STAZIONE N. 100	30035	Venezia	ITALIA
25 F.LLI BARI	SAREGO	Srl	02442980245	02442980245	VIA ATTILIO POMPELE , 7	36040	Vicenza	ITALIA
26 F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L.	PORTOGRUARO	Srl	00747200277	00747200277	VIA CASAI DEL TAU', 54	30026	Venezia	ITALIA
27 FALCOMER SRL	SAN DONA' DI PIAVE	Srl	02882720275	02882720275	VIA CAROZZANI N.14	30027	Venezia	ITALIA
28 FERRARA VITTORIO SRL	CODEVIGO	Srl	04493440285	04493440285	VIA FRIGNOLO 23/C	35020	Padova	ITALIA
29 GEROTTO FEDERICO S.R.L.	CAMPODARSEGO	Srl	00308900281	00308900281	VIA CROCE, 26	35011	Padova	ITALIA
30 GEROTTO LINO SRL	CAMPODARSEGO	Srl	03687700280	03687700280	VIA CROCE 30/A CAMPODARSEGO (PD)	35011	Padova	ITALIA
31 GPG	albignasego	Srl	04112240272	04112240272	via marco polo	35020	Padova	ITALIA
32 GREENTEL srl	SANTA GIUSTINA IN COLLE	Srl	04720770280	04720770280	Via Fontane Bianche n°61 Santa Giustina in Colle (PD)	35010	Padova	ITALIA
33 IDEA – SOCIETA’ A RESPONSABILITA’ LIMITATA	CAMPAGNA LUPIA	Società Uni	01956410276	01956410276	VIA MARZABOTTO 18	30010	Venezia	ITALIA
34 IDROTECH S.R.L.	TRENTO	Srl	01418500227	01418500227	Via dell'Ora del Garda n.77 Trento (TN) 38121	38121	Trento	ITALIA
35 IMPRESA C.I.MO.TER. S.R.L.	ROVIGO	Srl	00594070294	00594070294	VIALE BERNINI N. 9	45100	Rovigo	ITALIA
36 IMPRESA COLETTI SRL	SAN BIAGIO DI CALLALTA	Srl	00198480261	00198480261	VIA E. TOTI 73 - SAN BIAGIO DI CALLALTA - FRAZ. SANT'ANDREA DI BARBARANA - TV	31048	Treviso	ITALIA
37 IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A.	Ceggia	SpA	00170710271	00170710271	VIA VENEZIA N. 408	30022	Venezia	ITALIA
38 IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI SPA	ALBANO SANT'ALESSANDRO	SpA	01418590160	01418590160	VIA QUAGLIODROMO N. 3	24061	Bergamo	ITALIA
39 IMPRESA ING. LA FALCE	MILANO	Srl	03256500152	03256500152	Via della Chiusa 15	20123	Milano	ITALIA
40 IMPRESA ZERBATO S.R.L.	SALGAREDA	Srl	00344940267	00344940267	VIA GATTOLE' 10	31040	Treviso	ITALIA
41 IPTA DI VASSALLI S.R.L.	Torbole Casaglia	Srl	01573190178	01573190178	Via Martiri della Libertà 23	25030	Brescia	ITALIA
42 ISAM SRL	Roma	Srl	11665510159	11665510159	via dei Tamarindi, 21	00134	Roma	ITALIA
43 LAGO RESINE S.R.L.	FONTANIVA	Srl	03680570284	03680570284	VIA CADUTI SUL LAVORO 1	35014	Padova	ITALIA

44	M.L.M. COSTRUZIONI SRL	Mira	Srl	04598610279	04598610279	Via Nazionale 254/3	30034	Venezia	ITALIA
45	Marazzato Soluzioni Ambientali Srl a socio unico	POLLEIN	Srl	00468910070	00468910070	L'île-des-Lapins n. 6	11020	Aosta	ITALIA
46	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL	ARZIGNANO	Srl	00931430243	00931430243	VIA DELLA CONCIA 103/111	36071	Vicenza	ITALIA
47	OCT	Noventa di Piave	Srl	03624870279	03624870279	Via Pitagora, 18 - 30020 Noventa di Piave (VE)	30020	Venezia	ITALIA
48	PANZICA LUCIANO SRL	CORLEONE	Srl	06245280828	06245280828	via mozart n.3	90034	Palermo	ITALIA
49	PROSCAVI S.R.L.	CAVALLINO TREPORTI	Srl	03344800275	03344800275	VIA DEL BARONCOLO 12	30013	Venezia	ITALIA
50	RAGAZZO S.R.L.	BORGORICCO	Srl	02064190289	02064190289	VIA DESMAN 307	35010	Padova	ITALIA
51	RISANAMENTO FOGNATURE S.P.A.	SALGAREDA	SpA	00859210262	00859210262	VIA PROVINCIALE OVEST, 9/1	31040	Treviso	ITALIA
52	SCA.MA. STRADE S.r.l.	MILANO	Srl	02428560151	02428560151	VIA LORENZO MASCHERONI 19	20145	Milano	ITALIA
53	Semenzato Mario Srl	Mira	Srl	02493010272	02493010272	Via Giovanni XXIII, 10/L	30034	Venezia	ITALIA
54	SIVI S.R.L.	Castelverde (CR)	Srl	00730110194	00730110194	Via Lago Gerundo n. 11	26022	Cremona	ITALIA
55	SOLOGAS SRL	Chieri	Srl	12402020015	12402020015	Via Fratelli Gambino 7	10023	Torino	ITALIA
56	SPUNTON IMPIANTI SRL	PORTO VIRO	Srl	01138760291	01138760291	S.S. ROMEA, 37/C	45014	Rovigo	ITALIA
57	VIEL S.R.L.	CODEVIGO	Srl	05299850288	05299850288	VIA TITO LIVIO 20	35020	Padova	ITALIA
58	VOLPATO COSTRUZIONI SRL	MIRANO	Srl	02859980274	02859980274	VIA STAZIONE N. 75/A	30035	Venezia	ITALIA
59	VPS	CODEVIGO	Srl	04098950282	04098950282	Via Morandina n. 3	35020	Padova	ITALIA
60	ZAGO SRL	CEGGIA	Srl	02152150278	02152150278	VIA DELLE INDUSTRIE N.308	30022	Venezia	ITALIA